



ESTADO DE RONDÔNIA  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE VILHENA  
PALÁCIO VEREADOR NADIR ERENO GRAEBIN  
COMISSÃO PERMANENTE DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO  
ARTIGOS 43, 49 E 52 DO REGIMENTO INTERNO

PROCESSO LEGISLATIVO Nº 068/2021

PROJETO DE LEI Nº 6.079/2021

Câmara Municipal de Vilhena  
Proc nº 68/2021  
Fls. 203

PARECER DA CCJR Nº 81 /2022

Alienações que envolvem a Administração Pública seguem as regras da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, conhecida como Lei de Licitações e Contratos. Assim, as permutas de imóveis públicos dependem do preenchimento dos seguintes requisitos:

- a) interesse público devidamente justificado;
- b) avaliação prévia;
- c) autorização legislativa; e
- d) licitação, que será dispensada no caso de permuta que atendam aos requisitos relacionados às finalidades precípuas da Administração, desde que a diferença apurada não ultrapasse a metade do valor do imóvel que será ofertado.

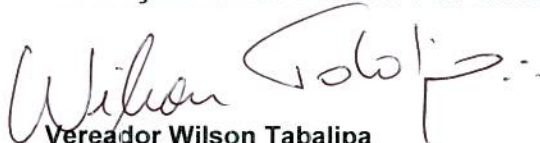
Analisando o Processo Legislativo, verifica-se que o interesse público está devidamente justificado, uma vez que a permuta será para deslocar a Estação Elevatória, nomeada E.E.3, melhor se adequando ao projeto de Implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário.

Vale esclarecer que as avaliações mercadológicas das áreas foram realizadas em 29 de outubro de 2021, no valor de R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais) cada, demonstrando não haver diferença apurada, e que, por se tratar de permuta, a licitação está dispensada.

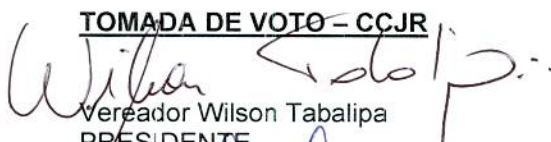
Resta apenas preencher o requisito da autorização legislativa, que é o objetivo desta Proposição, a qual passou por adequações de redação e da técnica legislativa, feitas pelo Poder Executivo, fls. 195/196 do Processo Legislativo, tornando sua aprovação viável.


Portanto, diante da legalidade, constitucionalidade, boa técnica legislativa e relevância social da matéria, a **COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO** emite **Parecer Favorável** ao Projeto.

Sala das Comissões, 2 de maio de 2022.

  
Vereador Wilson Tabalipa  
Relator/CCJR

TOMADA DE VOTO - CCJR

  
Vereador Wilson Tabalipa  
PRESIDENTE

  
Vereador Pedrinho Sanches  
SECRETÁRIO

  
Vereadora Professora Vivian Repessold  
MEMBRO