



ESTADO DE RONDÔNIA
PODER EXECUTIVO
MUNICÍPIO DE VILHENA
Procuradoria Geral do Município

LEI COMPLEMENTAR Nº 302, DE 7 DE ABRIL DE 2022.

Certifico a Publicação de Presente
doc. no Diário Oficial Eletrônico
Nº 3467 em 20/04/2022
Mariane Belletti
Diretoria Legislativa

ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI
COMPLEMENTAR Nº 256/2017.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE VILHENA, Estado de Rondônia, no exercício regular de seu cargo e no uso das atribuições que lhe confere o artigo 73 combinado com o inciso VI do artigo 96 da Lei Orgânica do Município,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal de Vilhena aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte

L E I:

Art. 1º São alterados o artigo 48 e o parágrafo único do artigo 49 da Lei Complementar nº 256, de 26 de dezembro de 2017, que dispõe sobre o Código Tributário Municipal, que passam a vigorar com a seguinte redação:

Subseção VI

Da Taxa de Licença para Parcelamento, Arruamento, Loteamentos, Condomínios e Urbanização de Terrenos Particulares

Art. 48. A Taxa de Licença para Parcelamento, Arruamento, Loteamentos, Condomínios e Urbanização de Terrenos Particulares tem como fato gerador a permissão outorgada pela Prefeitura para urbanização de terrenos particulares, de acordo com o Plano Diretor do Município. (...)

Art. 49. (...)

Parágrafo único. A taxa tratada neste artigo poderá ser objeto de parcelamento, antes mesmo de seu inadimplemento, em até 12 (doze) parcelas, quando o valor total ultrapassar 300 (trezentas) UPF's, ou em até 24 (vinte e quatro), quando o valor total ultrapassar 800 (oitocentas) UPF's.

Art. 2º É alterado o Anexo VI da Lei Complementar nº 256, de 2017, que passa a vigor de acordo com o Anexo Único desta Lei Complementar.

Assinaturas

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data da sua publicação, devendo ser observado o disposto no artigo 150, inciso III, alíneas "b" e "c", da Constituição Federal de 1988.

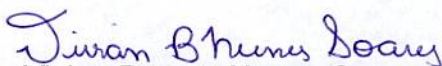
Gabinete do Prefeito, Paço Municipal
Vilhena (RO), 7 de abril de 2022.



Eduardo Toshiya Tsuru
PREFEITO



Tiago Cavalcanti Lima de Holanda
PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO



Vivian Bacaro Nunes Soares
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE TERRAS

LEI COMPLEMENTAR Nº 302, DE 7 DE ABRIL DE 2022.

ANEXO ÚNICO

| Lei Complementar nº 256/2017 | | |
|--|---|------------|
| Anexo VI | | |
| Da Taxa de Licença para Parcelamento, Arruamento, Loteamentos, Condomínios e Urbanização de Terrenos Particulares | | |
| 01 | PARCELAMENTO DO SOLO | UPF |
| 01.1 | Consulta prévia de loteamento (por empreendimento) | 30.00 |
| 01.2 | Desmembramento, remembramento e desdobramento (por lote envolvido) | 6.00 |
| 02 | APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO | |
| 02.1 | Padrão A - por m ² da área líquida (área total – área pública). | 0,034 |
| 02.2 | Padrão B - por m ² da área líquida (área total – área pública). | 0,027 |
| 02.3 | Padrão C - por m ² da área líquida (área total – área pública). | 0,021 |
| 03 | APROVAÇÃO DE CONDOMÍNIO | |
| 03.1 | Padrão A – por m ² da área total (área das unidades + área comum). | 0,025 |
| 03.2 | Padrão B – por m ² da área total (área das unidades + área comum) | 0,02 |
| 03.3 | Padrão C – por m ² da área total (área das unidades + área comum) | 0,015 |

Gabinete do Prefeito, Paço Municipal.
Vilhena (RO), 7 de abril de 2022.


Eduardo Toshiya Tsuru
PREFEITO MUNICIPAL


Tiago Cavalcanti Lima de Holanda
PROCURADOR GERAL DO MUNICÍPIO


Vivian Bacaro Nunes Soares
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE TERRAS